Číslo nabídky: 100 908

Prodej bytu 3+1, OV, 79 m2, ul. Plzeňská - České Budějovice

Plzeňská 2161/36, České Budějovice

Cena	**5 390 000 Kč**
	cena je včetně provize RK a právního servisu
Typ nabídky	Prodej
Plocha	79 m²
Typ nemovitosti	3+1



Aplaus reality Vám zprostředkují prodej bytu 3+1 s prostornou lodžií v osobním vlastnictví o celkové výměře 79 m2 (72,12m2 byt včetně příslušenství + 7,75m2 lodžie) ve velice žádané lokalitě v ul. Plzeňská (Pražské předměstí) - České Budějovice. Byt se nachází v 1. obytném podlaží panelového zatepleného domu. Byt prošel v roce 2010 rozsáhlou rekonstrukcí: zděné jádro, podlahy komplet vystěrkovány, krytinou je PVC, stěny bytu byly kompletně oškrábány a vytmeleny, v celém bytě je v mědi rozveden zásuvkový okruh elektřiny, okna jsou plastová. Měs. zálohy SVJ jsou 4.600,- (voda, teplo, fond oprav aj.). Světová orientace oken je na východní a severní stranu. K bytu jako příslušenství patří sklepní kóje o výměře 2,5 m2. Je možné využívat kolárnu a kočárkárnu. Byt je volný ihned a je možné ho financovat i pomocí hypotéky. Pro bližší informace či domluvení prohlídky kontaktujte makléře. REZERVACE !!!
ID: 100908

Druh budovy	Panelová	**Sklep**	Ano
Stav	Po rekonstrukci	**Plyn**	Plynovod
Energetická třída	C	**Voda**	Dálkový vodovod
Počet parkovacích míst	50	**Topení**	Ústřední - dálkové
Podlaží	1	**Lodžie**	Ano










Vítek Petr
info@aplausreality.cz
+420 776 019 777
www.aplausreality.cz